ИНГРУПП

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЕВРОСТРОЙ»
ОГРН 1187746467248/ИНН 7707413693/КПП 590301001

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ИНГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ»
_____ Дружинин М.Н.
09.11.2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении акции «Абонемент в детский сад в подарок»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок проведения акции «Абонемент в детский сад в подарок» (далее — Акция).

1.2. Организатором Акции является Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЕВРОСТРОЙ» (ООО «СЗ «ЕВРОСТРОЙ»).

1.3. Акция проводится в целях стимулирования спроса на квартиры в объекте: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Водопроводная,5 в д. Кондратово Пермского края»— «Куатро», 2 этап.

1.4. Партнером Акции выступает ООО «Эра Семицветия», ИНН 5948074740, ОГРН1245900021454, юридический адрес: 614522, Пермский край, Пермский р-н, д. Большакино, Пермская ул., д. 35 (далее — Партнер/Партнер Акции).

1.5. Акция приурочена к 16-летию группы компаний «ИНГРУПП» и проводится совместно с Партнером Акции.

2. Сроки проведения Акции

2.1. Акция проводится в период с 09 ноября 2026 года по 31 декабря 2026 года включительно.

2.2. Организатор вправе продлить срок проведения Акции, разместив информацию о продлении на официальном сайте Организатора и/или в иных информационных каналах не позднее дня, следующего за днем окончания первоначального срока Акции. Продление Акции не ухудшает положение лиц, уже ставших Участниками Акции.

2.3. В рамках Акции предоставляется 16 (шестнадцать) сертификатов на абонемент в детский сад Партнера Акции.

3. Условия участия в Акции

3.1. Участником Акции признается физическое лицо, заключившее с ООО «СЗ «ЕВРОСТРОЙ» в период действия Акции договор участия в долевом строительстве (далее — ДДУ) на приобретение квартиры формата 3Е или 4Е в объекте, указанном в п. 1.3 настоящего Положения.

3.2. В Акции участвуют все квартиры форматов 3Е и 4Е, находящиеся в продаже на момент заключения ДДУ, за исключением квартир, реализуемых на условиях, исключающих участие в Акции согласно п. 3.5 настоящего Положения.

3.3. Первым 16 (шестнадцати) Участникам Акции, заключившим ДДУ в период действия Акции, предоставляется сертификат на абонемент в детский сад Партнера Акции.

3.4. Право на получение сертификата возникает у Участника в порядке очередности заключения ДДУ. Датой определения очередности считается дата подписания ДДУ.
3.5. В Акции не участвуют квартиры, приобретенные с использованием рассрочки платежа, обеспечительного платежа, программы «Трейд-ин», а также по иным специальным условиям, если это прямо установлено Организатором.
3.6. Сертификат предоставляет право на абонемент в детский сад Партнера Акции сроком на 6 (шесть) месяцев. Стоимость одного абонемента составляет 200 000 (двести тысяч) рублей.
3.7. Сертификат выдается Участнику Акции при подписании ДДУ одновременно с оформлением акта приема-передачи сертификата по форме, установленной Организатором.
3.8. Сертификат не подлежит обмену на денежные средства, иные товары или услуги, кроме услуг детского сада, предоставляемых Партнером Акции.
3.9. Акция не суммируется с другими скидками, акциями, специальными предложениями, бонусными программами и иными положениями Организатора Акции, если иное прямо не предусмотрено Организатором Акции.

4. Срок действия сертификата
4.1. Сертификат действует в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты его выдачи Участнику Акции. По истечении срока действия Сертификат аннулируется
4.2. По истечении срока действия сертификат утрачивает силу и не подлежит продлению, обмену или денежному возмещению.
4.3. Условия посещения детского сада, расписание, порядок записи и иные условия оказания услуг определяются Партнером Акции.

5. Возмещение стоимости сертификата при расторжении ДДУ
5.1. В случае расторжения ДДУ по любому основанию Участник Акции обязан вернуть Организатору Акции стоимость сертификата в размере 200 000 (двести тысяч) рублей.
5.2. Обязанность по возврату стоимости сертификата возникает независимо от того, был ли сертификат использован Участником Акции, активирован ли абонемент и оказаны ли Партнером Акции услуги.
5.3. Возврат стоимости сертификата производится Участником Акции в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения требования Организатора Акции.
5.4. Организатор вправе удержать сумму, указанную в п. 5.1 настоящего Положения, из денежных средств, подлежащих возврату Участнику при расторжении ДДУ, в порядке и на основаниях, предусмотренных ДДУ и законодательством Российской Федерации.
5.5. Возврат стоимости сертификата не освобождает Участника Акции от исполнения иных обязательств, предусмотренных ДДУ и действующим законодательством Российской Федерации.

6. Порядок налогообложения
6.1. Стоимость сертификата признается доходом Участника Акции и подлежать налогообложению в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.
6.2. Обязанность по декларированию и уплате НДФЛ лежит на Участнике Акции.

7. Ответственность сторон

7.1. Организатор Акции несет ответственность только за выдачу сертификата в соответствии с условиями настоящего Положения.

7.2. Ответственность за качество, сроки, объем и порядок оказания услуг по сертификату несет Партнер Акции.

7.3. Организатор Акции не несет ответственности за невозможность использования сертификата по причинам, зависящим от Участника Акции или Партнера Акции, а также в случае отказа Участника от использования сертификата.

7.4. Организатор не гарантирует наличие свободных мест в детском саду Партнера на конкретные дату, время или в конкретной группе; такие условия определяются Партнером Акции.

8. Заключительные положения

8.1. Участие в Акции означает полное и безоговорочное согласие Участника с условиями настоящего Положения.

8.2. Организатор вправе вносить изменения в настоящее Положение без ущерба для прав Участников, уже выполнивших условия участия в Акции.

8.3. Информация об Акции размещается на официальном сайте Организатора и/или в иных информационных каналах Организатора.