

# ИНГРУПП

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «БЕРЕЗОВАЯ РОЩА»  
ИНН 5904285944 ОГРН 1135904004940 КПП 590201001

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «ИНГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ»

Дружинин М.Н.  
21.12.2025 г.

## ПОЛОЖЕНИЕ о проведении акции «Путешествие в подарок»

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок проведения акции «Путешествие в подарок» (далее – Акция).

1.2. Организатором Акции является Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БЕРЕЗОВАЯ РОЩА» (ООО «СЗ «БЕРЕЗОВАЯ РОЩА»).

1.3. Акция проводится в целях стимулирования спроса на объекты недвижимости Организатора, расположенные в «Многоквартирном жилом доме со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Капитана Гастелло, 15 в Индустриальном районе г. Перми», коммерческое наименование - «Эстетика».

1.4. Партнером Акции выступает туристическая фирма ООО «Гранд Вояж» (ИНН 5903100301, ОГРН 1125903003192, г. Пермь, Пермская улица, 33, БЦ Барвиха, офис 204)

### 2. Сроки проведения Акции

2.1. Акция проводится в период с 21.12.2025 года по 31.03.2026 года включительно, пока сертификаты имеются в наличии.

2.2. Участниками Акции являются физические лица, заключившие в указанный период договор участия в долевом строительстве (ДДУ) квартиры в жилом доме «Эстетика» («Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Капитана Гастелло, 15 в Индустриальном районе г. Перми»).

### 3. Условия участия в Акции

3.1. Участником Акции признается лицо, заключившее с ООО «СЗ «БЕРЕЗОВАЯ РОЩА» договор долевого участия в период действия Акции, за исключением участников долевого строительства, заключивших договор долевого участия на условиях рассрочки платежа.

3.2. Вручение сертификата осуществляется в момент подписания договора долевого участия квартиры.

3.3. Размер номинала сертификата составляет 3% от стоимости приобретенной квартиры. Квартиры формата «студия» в акции не участвуют.

3.4. Сертификат не подлежит передаче третьим лицам, обмену на денежные средства или иные товары/услуги, кроме туристических услуг, предоставляемых ООО «Гранд Вояж».

3.5. В случае расторжения ДДУ, Участник Акции возмещает Организатору Акции расходы, связанные с оплатой стоимости сертификата.

### 4. Срок действия сертификата



614000, Г. ПЕРМЬ,  
УЛ. ПЕРМСКАЯ, 63, ЭТАЖ 3



+7 (342) 257-69-22



BR@INGROUPP.RU

4.1. Сертификат действителен до 31 марта 2027 года.

4.2. По истечении указанного срока сертификат утрачивает силу и не подлежит продлению или возмещению.

#### **5. Порядок налогообложения**

5.1. Стоимость сертификата является доходом Участника и подлежит налогообложению в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

5.2. Обязанность по декларированию и уплате НДФЛ лежит на Участнике Акции.

#### **6. Ответственность сторон**

6.1. Организатор Акции несет ответственность только за вручение сертификата в соответствии с условиями настоящего Положения.

6.2. Ответственность за качество, сроки и объем туристических услуг по сертификату несет ООО «Гранд Вояж».

6.3. Организатор Акции не несет ответственности в случае отказа Участника использовать сертификат или невозможности его использования по причинам, не зависящим от Организатора.

#### **7. Заключительные положения**

7.1. Участие в Акции означает согласие с настоящим Положением.

7.2. Организатор оставляет за собой право вносить изменения в условия Акции без ущерба для прав Участников, уже выполнивших условия участия.