



ПОДГОРНАЯ, 109



ФИНАНСИРОВАНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА
АО «Банк ДОМ.РФ»

ИНГРУПП

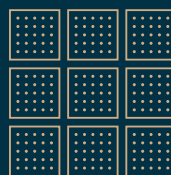
строим счастье



Максимальный рейтинг
надёжности (5 звезд из 5)
в Едином ресурсе
застройщиков



Построено 18
жилых комплексов



Введено более
65 тыс. кв. м
жилья



В строительстве
находится более
100 тыс. кв. м жилья

ДОМ НА ВЕРШИНЕ КОМФОРТА

В двух шагах от сердца города

Энергия центральных улиц сплетается с зелёной свежестью уютных скверов. Современные технологии строительства создают комфорт в каждом моменте созидания и отдыха. Продуманность и эстетика архитектурных решений отвечают самым изысканным вкусам.

Так начинается история
респектабельной жизни —
вашей жизни в доме SLIDE.







Дом SLIDE от ИНГРУПП воплощает мечту о жизни на высшем уровне.

25-80

Площадь квартир (м²)

2,74-3,1

Высота потолков (м)

8

Жилых этажей



64

Квартиры

30

Парковочных мест

IV кв. 2024 г.

Окончание
строительства



АРХИТЕКТУРНЫЙ ТРИУМФ

Архитектурный облик дома SLIDE разработан с учётом контекста окружающей застройки, являясь в ней современным акцентом, задавая пространству новое звучание.





◆ Лаконичный объём жилого дома SLIDE не выглядит излишне строгим благодаря ассиметричному ритму окон и смещению контуров этажей;

◆ Небольшое визуальное смещение этажных блоков на фасаде, придаёт динамику монументальному облику жилого дома;

◆ Эффектный контур декоративного ограждения из перфорации на кровле привлекает внимание и скрывает инженерные коммуникации.



◆ Кирпич, дерево и металл: сочетание разнофактурных материалов создает эффектное фасадное решение;

◆ Контраст фактурной кирпичной кладки и шлифованной нержавеющей стали с мягким бликом на фасадных поясах;

◆ Тёплый цвет кирпича дополняет светлая текстура дерева переплётов окон;

Жемчужина городской среды



Роскошная отделка фактурным кирпичом, изысканная подсветка фасада, элегантное и комфортабельное внутреннее пространство.

◆ Классические и евро-форматы планировок с продуманной эргономикой пространства;

◆ Чистовая отделка класса «Бизнес» и White box;

◆ Контроль доступа и безопасность: видеонаблюдение на территории дома, видеодомофоны, приём звонков в мобильном приложении;

◆ Изысканный благоустроенный двор на стилобате, закрытый от посторонних;



◆ Ландшафтный дизайн и богатое озеленение по авторскому проекту;

◆ Коммерческие помещения, офисы и сервисы на первом этаже.

◆ Выход на паркинг через тёплый холл;

В СТИЛЕ SLIDE – В ФОКУСЕ УСПЕШНОЙ ЖИЗНИ



Школы

Дуплекс г. Перми, Гимназия №4 им. братьев Каменских, Частная школа «Кит».



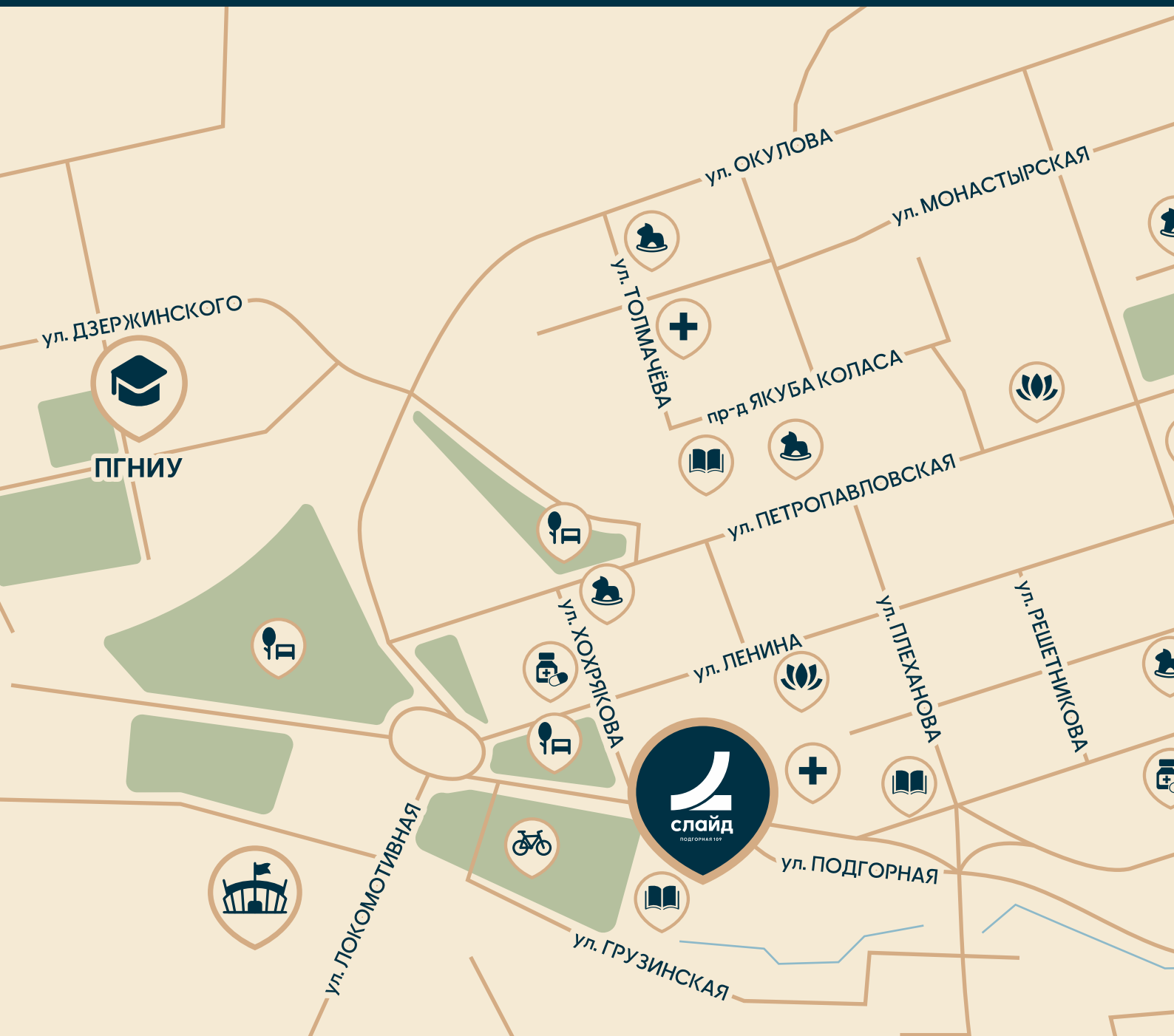
Университет

Пермский государственный национальный исследовательский университет.



Медицина

Многопрофильная частная клиника «Елизаветинская больница»,
Городская клиническая поликлиника №4.





Парки и скверы

Городская эспланада, Сквер им. Ф. Э. Дзержинского, Сквер по ул. Екатерининской, 220, Сад им. 250-летия города Перми, Сквер им. Олега Новосёлова



Театры

Театр-Театр



Торговые центры

iMall ЭСПЛАНАДА, Пирамида, Айсберг



Экстрим парк



Детские сады

Детский сад №268, Детский сад №103, Театр на Звезде



СПА центры

Стихия СПА, Beauty & SPA



Аптеки

Планета здоровья - Ленина, 83,
Планета здоровья - Екатерининская, 165



Многофункциональная спортивная арена



НОВЫЙ УРОВЕНЬ ЖИЗНИ РЯДОМ С ЦЕНТРОМ ГОРОДА

Дом SLIDE — выбор тех, кто ценит время, требовательно относится к своему комфорту и качеству окружающего пространства.

Жизнь в доме SLIDE — это:

- ◆ комфорт и безопасность среди пульсирующей жизни города;
- ◆ архитектурная идиллия, безупречные дизайнерские решения;
- ◆ эстетическое наслаждение каждым моментом жизни;
- ◆ всё рядом: работа, отдых, светская и культурная жизнь, зеленые пространства для активного или неспешного отдыха на свежем воздухе;
- ◆ перспективы для будущего ваших детей.





ИНГРУПП

КОФЕ

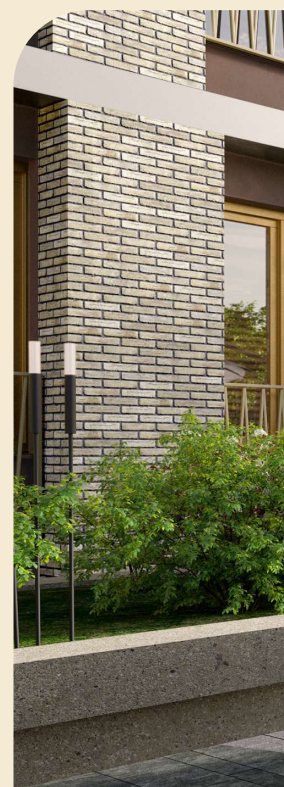
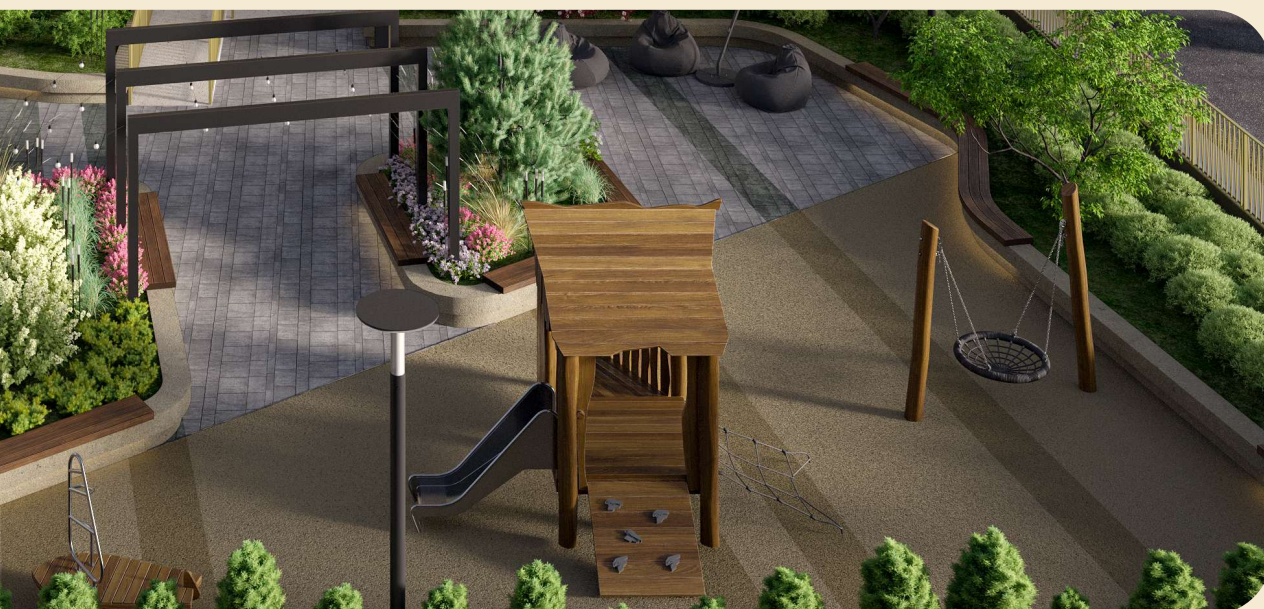
СПОРТ

ШОУРУМ

ПРИВАТНЫЙ ДВОР ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

Придомовая территория жилого дома SLIDE — продуманное пространство для комфортного отдыха взрослых и счастливых детских игр.

Выходите на свежий воздух, чтобы заняться йогой, почитать, получить заряд энергии и вдохновения, если работаете из дома, устройте вечеринку с соседями на террасе дома.





За дверями квартиры резидентов дома SLIDE всегда ждут:

- ◆ изысканный двор-сад с деревьями и кустарниками — ухоженный оазис цветущей природы в центре города;
- ◆ закрытый двор с системой видеонаблюдения — гарантия безопасности;





- ◆ отделённая от двора парковка — безопасность детей от машин во время прогулки;
- ◆ детская площадка с качественным игровым оборудованием: для гармоничного физического развития детей и их весёлых приключений;
- ◆ удобные столики под навесом для уединённого отдыха на свежем воздухе, уютных вечеров с семьёй и друзьями.



УДОБНЫЙ ПАРКИНГ

Автомобиль — неотъемлемая часть успешной жизни: в жилом доме SLIDE 16 парковочных мест в пристроенной парковке.





Колясочная комната.



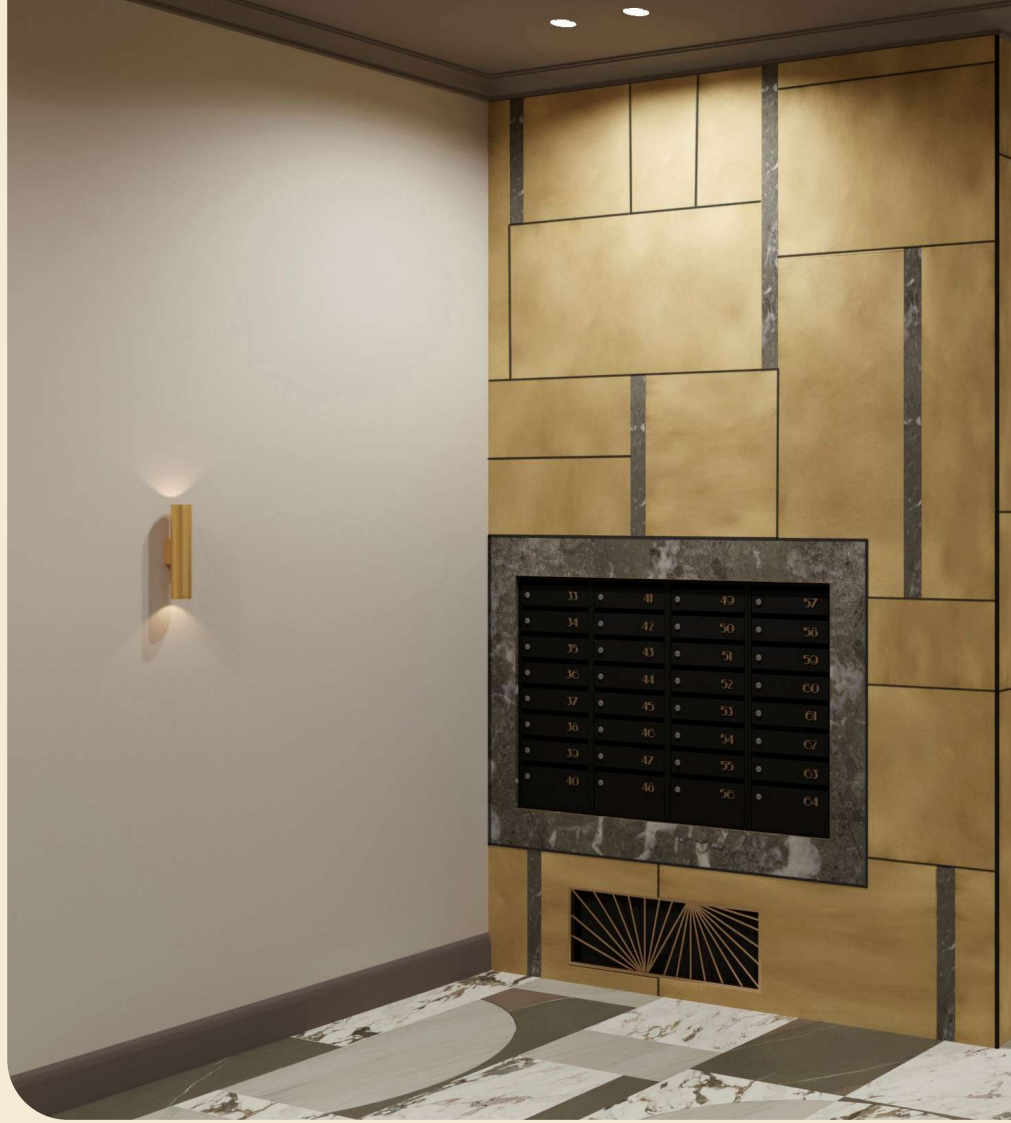




Места общего пользования в доме SLIDE соответствуют его классу и отвечают самым высоким требованиям функциональности и эстетики:

- ◆ Витражное остекление входных групп — ваш безопасный выход на улицу и возвращение домой;
- ◆ Потолок в лобби первого этажа высотой до 3,8 м — много воздуха для общения резидентов и приходящих гостей;
- ◆ Внутренняя дизайнерская отделка с авторским барельефом в лобби первого этажа и других мест общего пользования — красота повсюду окружает резидентов дома SLIDE;
- ◆ В лобби первого этажа расположены ресепшн-зона консьержа и детский уголок;
- ◆ Уютная зона ожидания в холле — чтобы с комфортом подождать такси или встретить курьера.







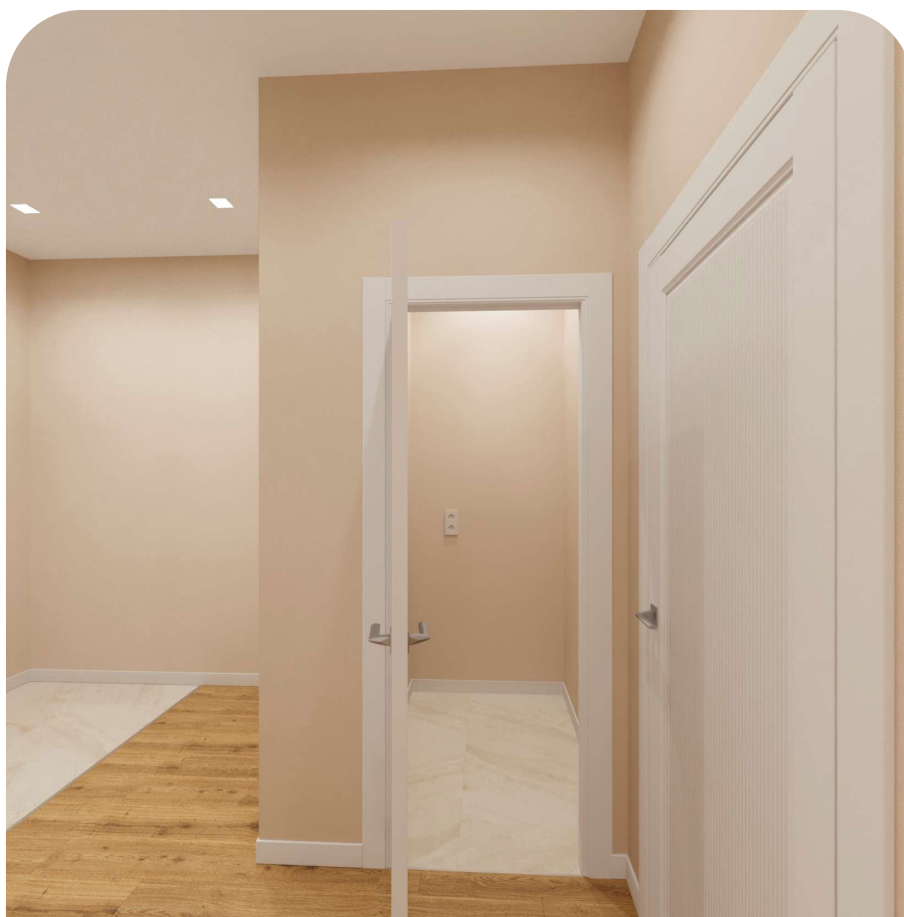
ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА «БИЗНЕС» И WHITE BOX

Квартиры в жилом доме
SLIDE сдаются с отделкой
в двух возможных
вариантах – «Бизнес»
и White box.



Отделка «Бизнес» в доме SLIDE – это:

- ◆ качественный ламинат в жилых помещениях, плитка в прихожей с системой электрического тёплого пола;
- ◆ натяжные потолки со встроенными светильниками в санузле, кухне и прихожей;
- ◆ горизонтальная система отопления, терморегуляторы на радиаторах – продвинутая система контроля за расходом тепла, возможность создать комфортный микроклимат;
- ◆ тёплый и тихий санузел: закрытые коммуникации и тёплый пол в санузле, шумопоглощающие трубы;
- ◆ европейская акриловая ванна и душевой уголок с поддоном из плитки и стеклянными дверями;
- ◆ элегантная отделка и наполнение санузла: керамогранитная плитка, зеркало с подсветкой, тумба с раковиной, электрический полотенцесушитель, гигиенический душ, премиальные смесители;
- ◆ увеличенное количество розеток в квартире, вывод для установки стиральной машины.

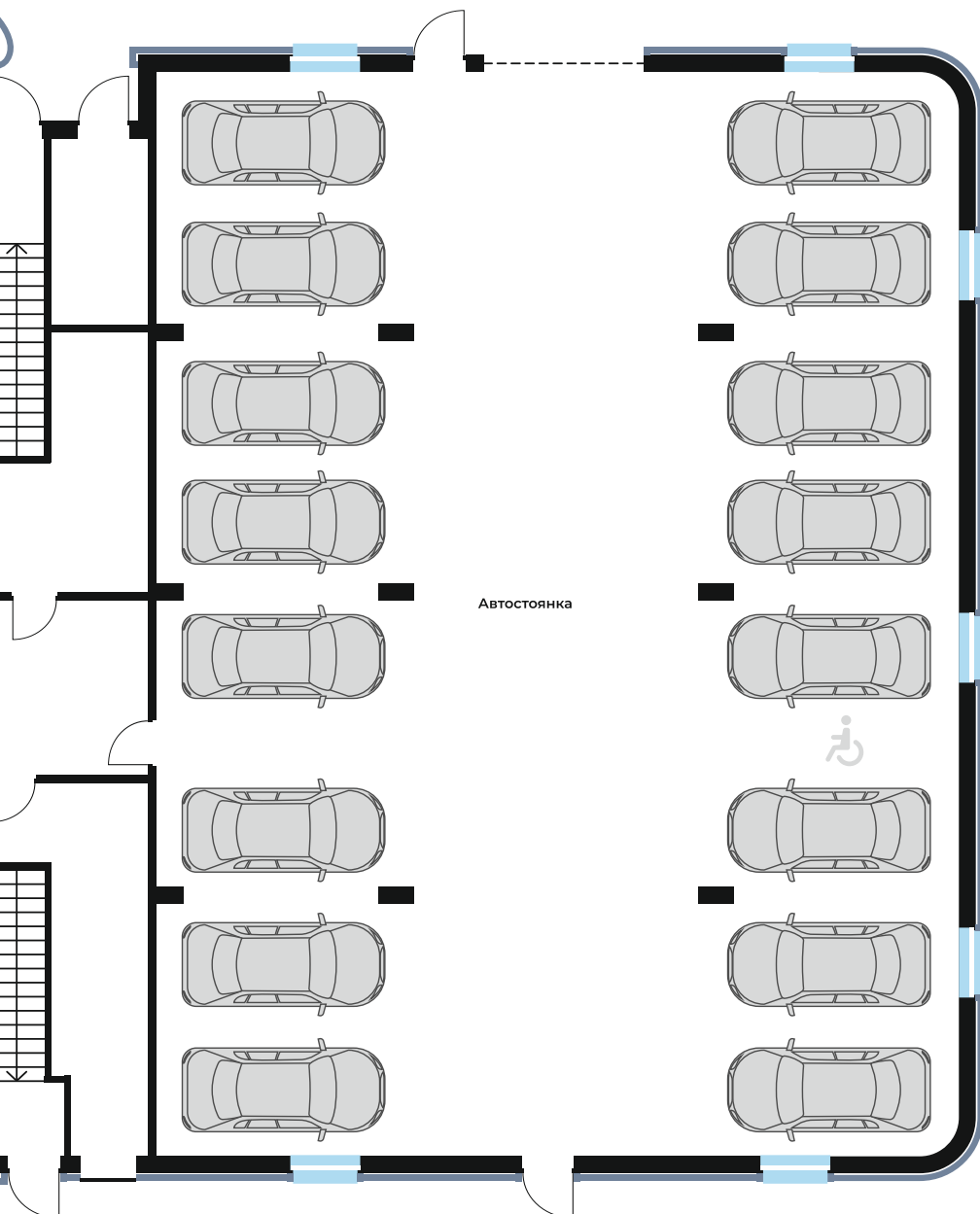


ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

План 1 этажа

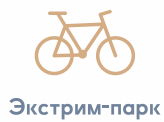
ул. Екатерининская





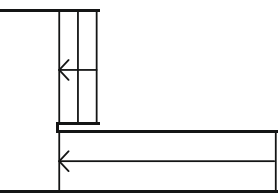
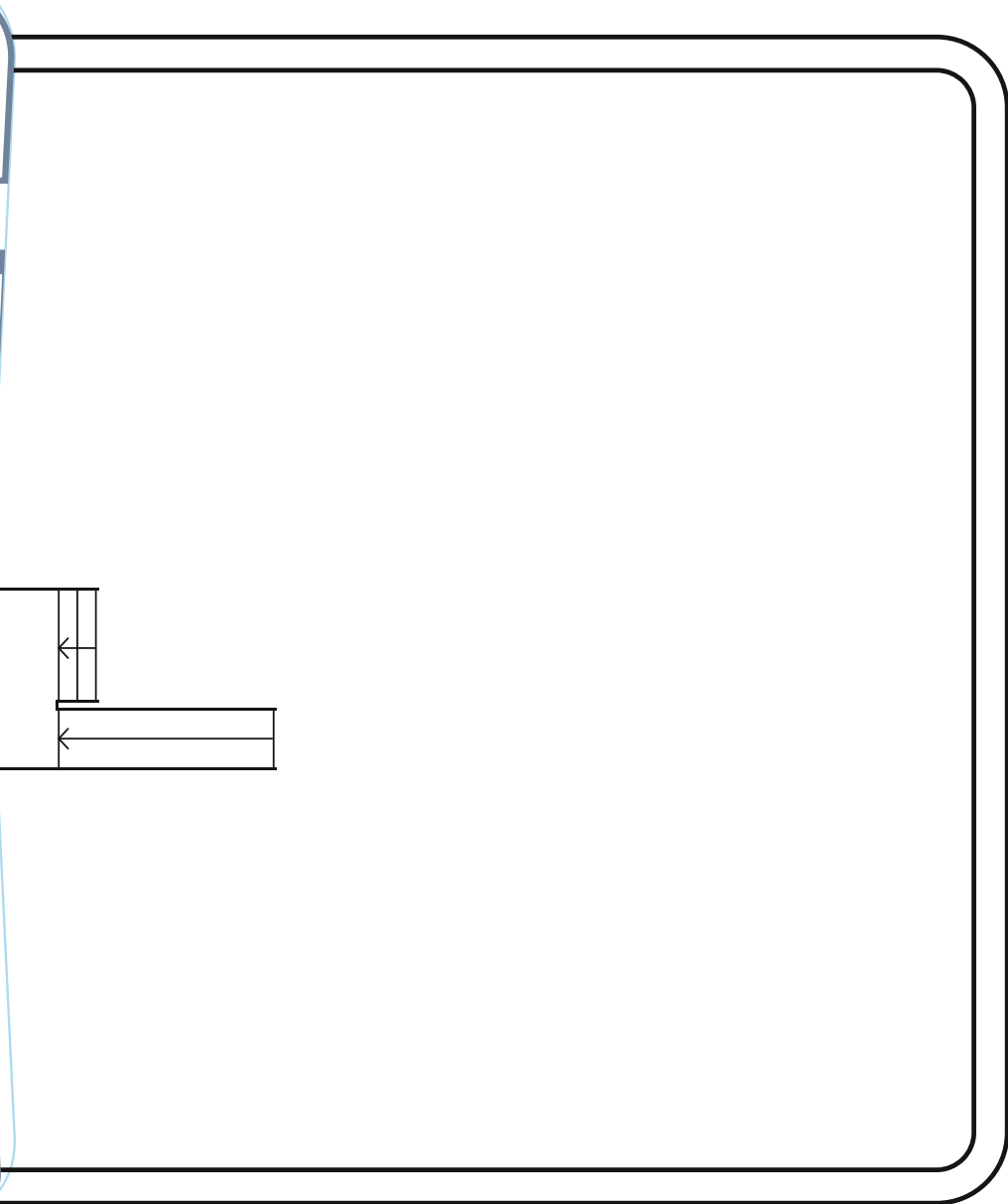
План 2 этажа

ул. Екатерининская



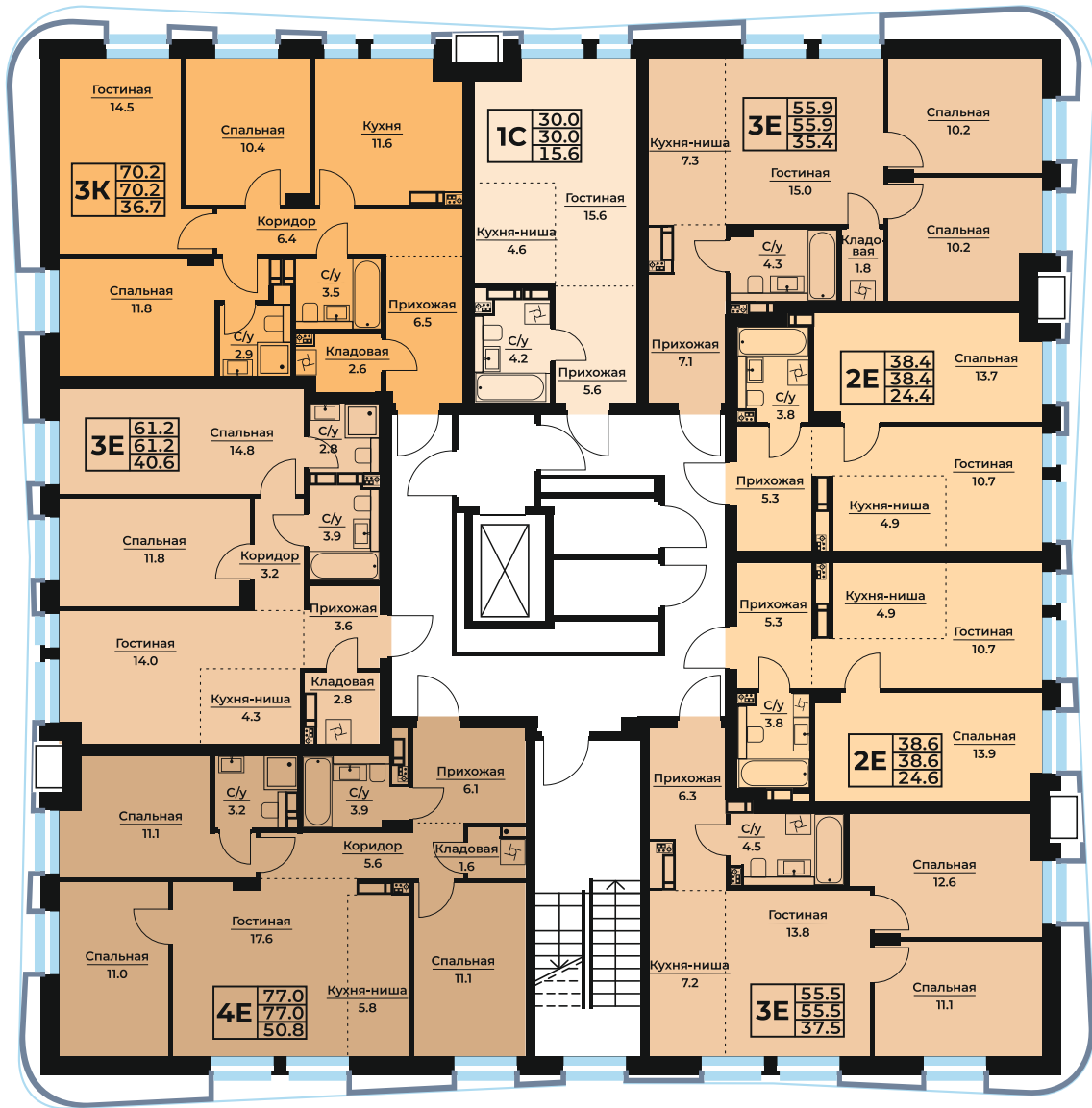
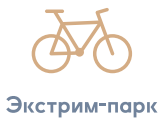
1C 2E 3K 3E 4E





План 3, 4, 7 и 8 этажей

ул. Екатерининская



1C

2E

3K

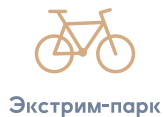
3E

4E



План 5, 6 и 9 этажей

ул. Екатерининская



1C 2E 3K 3E 4E

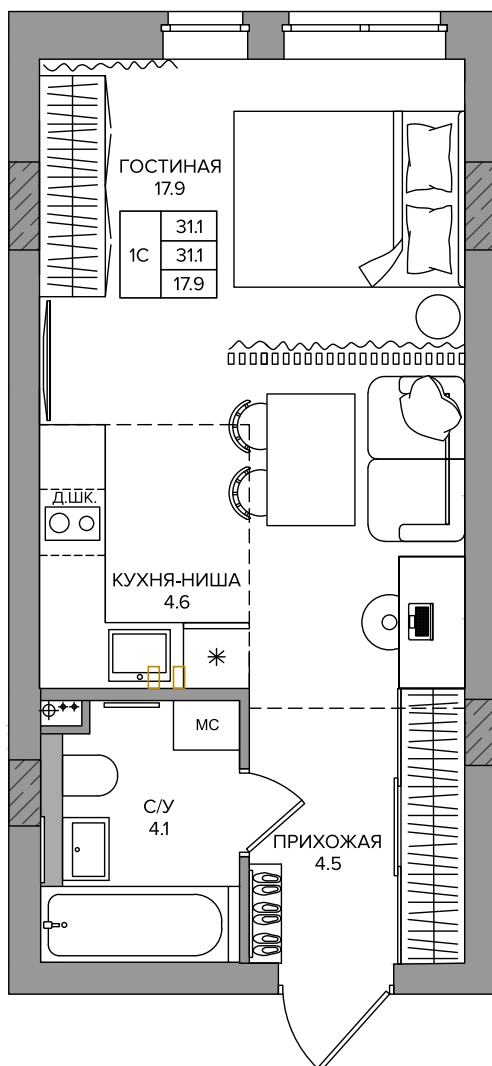
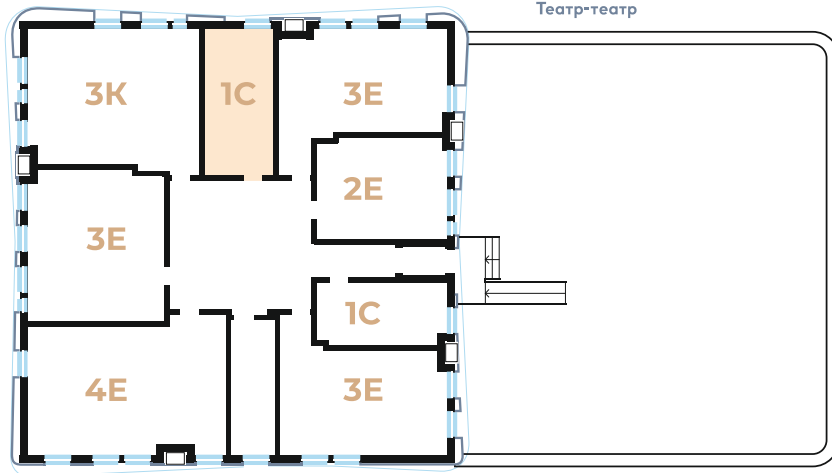


Квартира 1С, 31.1 м²

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



ул. Екатерининская

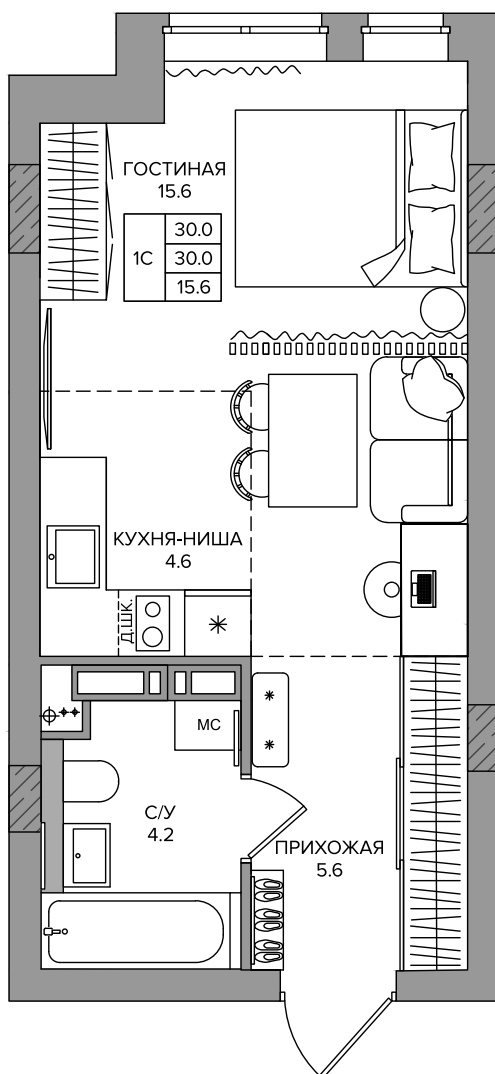
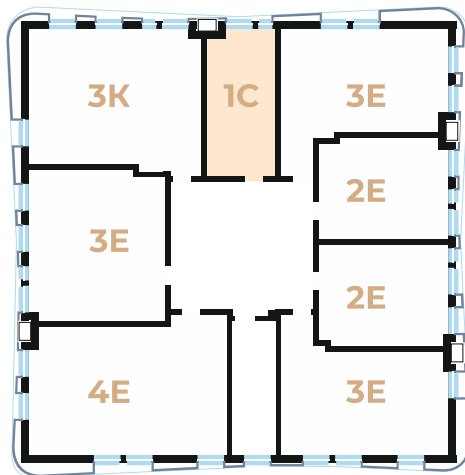


Квартира 1С, 30.0 м²

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



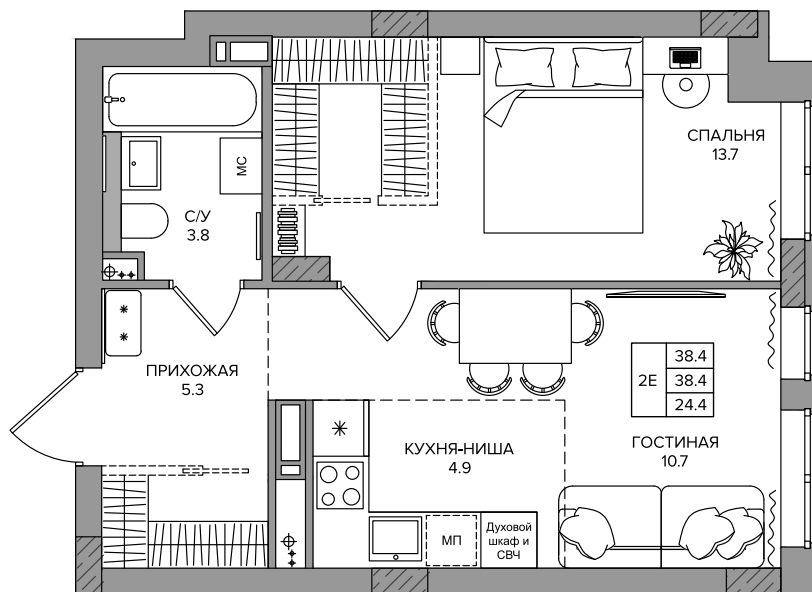
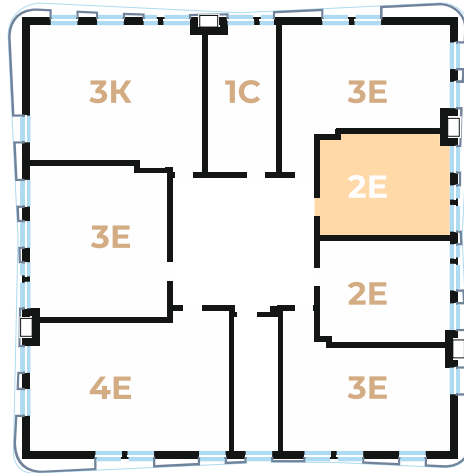
ул. Екатерининская



Квартира 2Е, 38.4 м²

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

ул. Екатерининская

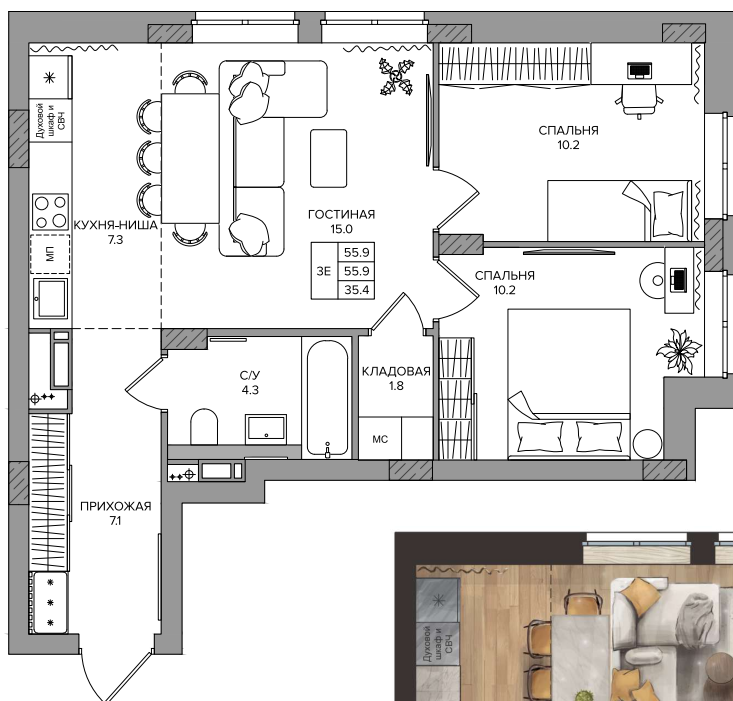
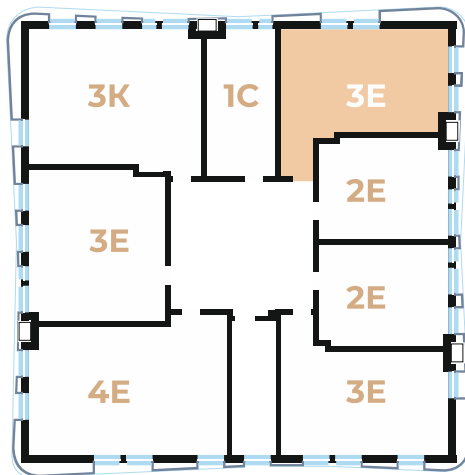
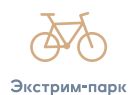


Квартира 3Е, 55.9 м²

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



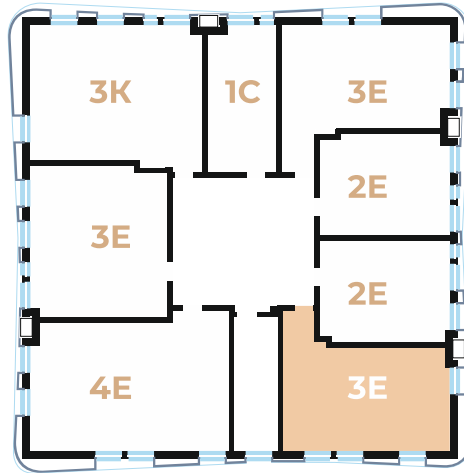
ул. Екатерининская



Квартира 3Е, 55.5 м²

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

ул. Екатерининская

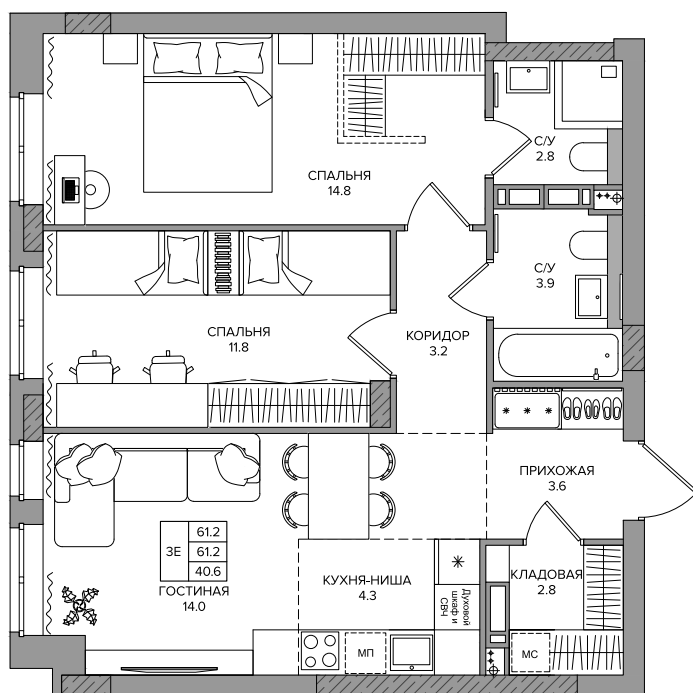
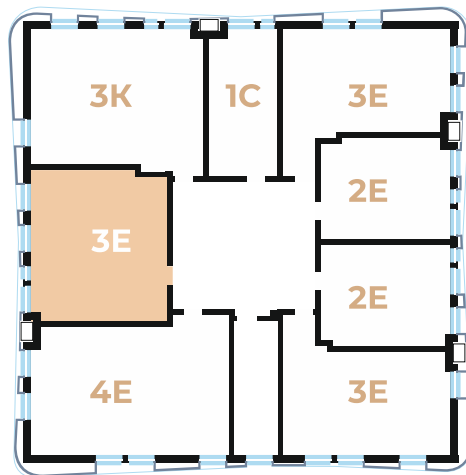
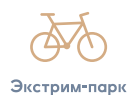


Квартира 3Е, 61.2 м²

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



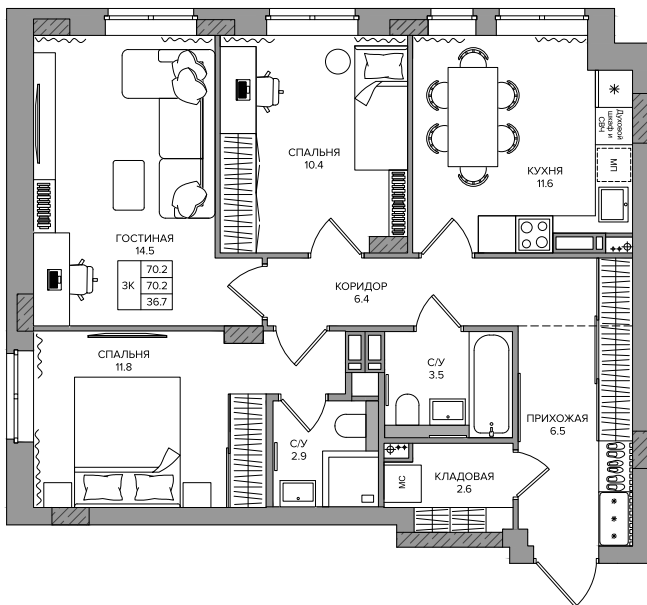
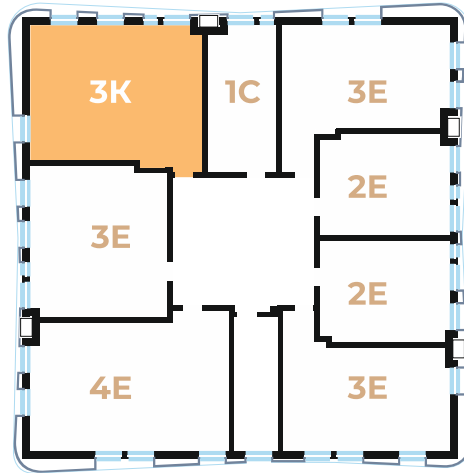
ул. Екатерининская



Квартира 3К, 70.2 м²

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

ул. Екатерининская

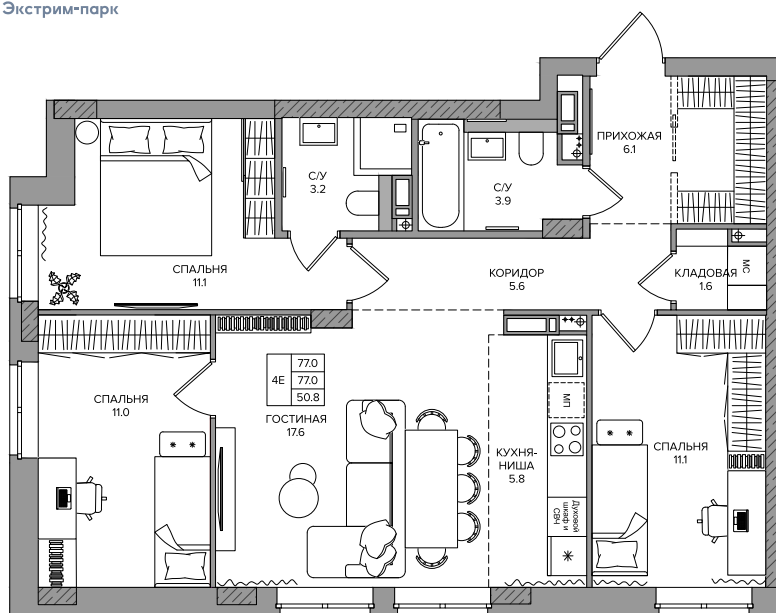
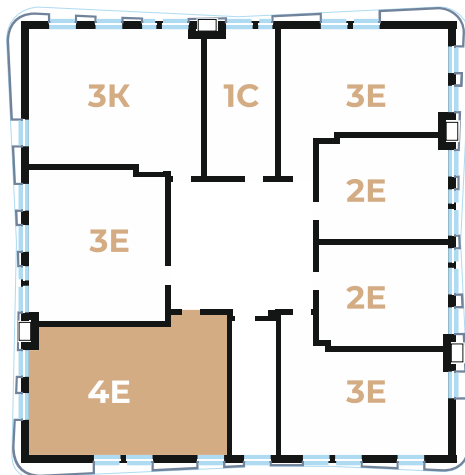
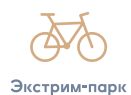


Квартира 4Е, 77.0 м²

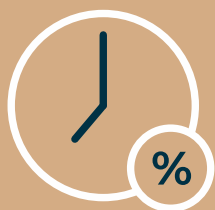
ТИПОВОЙ ЭТАЖ



ул. Екатерининская



СПОСОБЫ ПОКУПКИ



**ИПОТЕКА ОТ ВЕДУЩИХ
БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ**



**ТРЕЙД-ИН ЗА
СЧЁТ ЗАСТРОЙЩИКА**



РАССРОЧКА



100% ОПЛАТА

ЖДЁМ ВАС
В ОФИСЕ ПРОДАЖ

REALTY@INGROUPP.RU

ПЕРМСКАЯ, 63

ПН-ПТ 10:00-20:00

СБ 11:00-16:00

+7 (342) 292-24-02

СТАХАНОВСКАЯ, 10

ПН-ПТ 10:00-20:00



slide59.ru

ИЗОБРАЖЕНИЯ НА ФОТОГРАФИЯХ И РИСУНКАХ МОГУТ ОТЛИЧАТЬСЯ ОТ РЕАЛЬНОГО ОБЪЕКТА. ВСЯ РАЗМЕЩЕННАЯ В БУКЛЕТЕ ИНФОРМАЦИЯ НОСИТ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ОЗНАКОМИТЕЛЬНЫЙ ХАРАКТЕР И НИ ПРИ КАКИХ УСЛОВИЯХ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ, ОПРЕДЕЛЯЕМОЙ ПОЛОЖЕНИЯМИ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, НЕ СОДЕРЖИТ ТОЧНОГО И ПОЛНОГО ОПИСАНИЯ И ХАРАКТЕРИСТИК ОБЪЕКТА И МОЖЕТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНА.
ЗАСТРОЙЩИК ООО «СЗ«ТРЭНТА», ОГРН 122 5900019290, ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ РАЗМЕЩЕНА НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ.
ТИРАЖ: ____ экз. ОКТЯБРЬ 2023 Г.